

BOB
BIURO OBSŁUGI BUDOWY



*BOB - Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
ul. Powstańców Warszawy 14, 05-420 Józefów
NIP 532-000-59-29
tel. 602 614 793,
e-mail: marek.frelek@vp.pl*

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria I – Budynek gospodarczy	
Lokalizacja	Dz. nr ew. 40/5 obr. 66 ul. Nadwiślańska 213 05-420 Józefów	
Inwestor	Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej Państwowy Instytut Badawczy ul. Nadwiślańska 213 05-420 Józefów	
Branża	Architektura	
Opracował	inż. Dominik Frelek	
Projektował	mgr inż. Marek Frelek nr upr. St-526/85	

Marzec 2017

Spis treści

1.Opis techniczny.

- 1.1. Wstęp.**
- 1.2. Podstawa opracowania.**
- 1.3. Stan istniejący obiektu.**
- 1.4. Dach.**
- 1.5. Przegrody.**
- 1.6. Stolarka okienna i drzwiowa.**

2. Załączniki.

- 2.1. Uprawnienia budowlane projektanta**
- 2.2. Zaświadczenie o członkostwie w Izbie samorządu
zawodowego**

3.Część rysunkowa.

- | | |
|--|---------------------|
| 3.1. Sytuacja | skala 1:1000 |
| 3.2. Rzut przyziemia | skala 1:100 |
| 3.3. Rzut dachu | skala 1:100 |
| 3.4. Widok elewacji zachodniej i wschodniej | skala 1:100 |
| 3.5. Widok elewacji południowej i północnej | skala 1:100 |

Opis techniczny

1.1. Wstęp

Tematem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja architektoniczna budynku gospodarczego, który znajduje się w Józefowie przy ulicy Nadwiślańskiej 213 na działce nr ew. 40/5 obr. 66.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna wraz z uzgodnieniami z Inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy.

1.3. Stan istniejący budynku

Budynek składa się z dwóch części, które są konstrukcyjnie niezależne. Jedna część to budynek gospodarczy jednokondygnacyjny, wykonany w konstrukcji stalowej (słupy, wiązary kratowe, rygle ścienne, stężenia), ściany obłożone blachą trapezową. Pokrycie dachu również z blachy trapezowej. Druga część to budynek garażowo-gospodarczy jednokondygnacyjny, wykonany w konstrukcji mieszanej, murowanej oraz żelbetowej. Ściany murowane posadowione na fundamentach żelbetowych, stropodach żelbetowy.

Od strony północnej znajduje się wiata śmietnikowa, ściany murowane, pokrycie dachu z blachy trapezowej.

Dane budynku gospodarczego:

Powierzchnia użytkowa:	642,91 m ²
Powierzchnia zabudowy:	683,22 m ²
Kubatura:	3437,66 m ³

Wykaz pomieszczeń:

Budynek gospodarczy			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa [m²]
1	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	73,69
2	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	73,69
3	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,66

4	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,66
5	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,66
6	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,66
7	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,66
8	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	55,48
9	Magazyn bez stałej obsługi	-	120,59
10	Pomieszczenie pomocnicze	-	13,01
11	Pomieszczenie techniczne	-	28,15

Razem	642,91
--------------	---------------

Dane wiaty śmietnikowej:

Powierzchnia użytkowa: 17,48 m²
Powierzchnia zabudowy: 22,17 m²
Kubatura: 50,41 m³

Wiaty śmietnikowa			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	6,50
2	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	10,98

Razem	17,48
--------------	--------------

1.4. Dach

Dach jednospadowy, na części garażowo-gospodarczej pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej, część gospodarcza pokryta blachą trapezową. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, rynny i rury spustowe z polichlorku winylu.

1.5. Przegrody

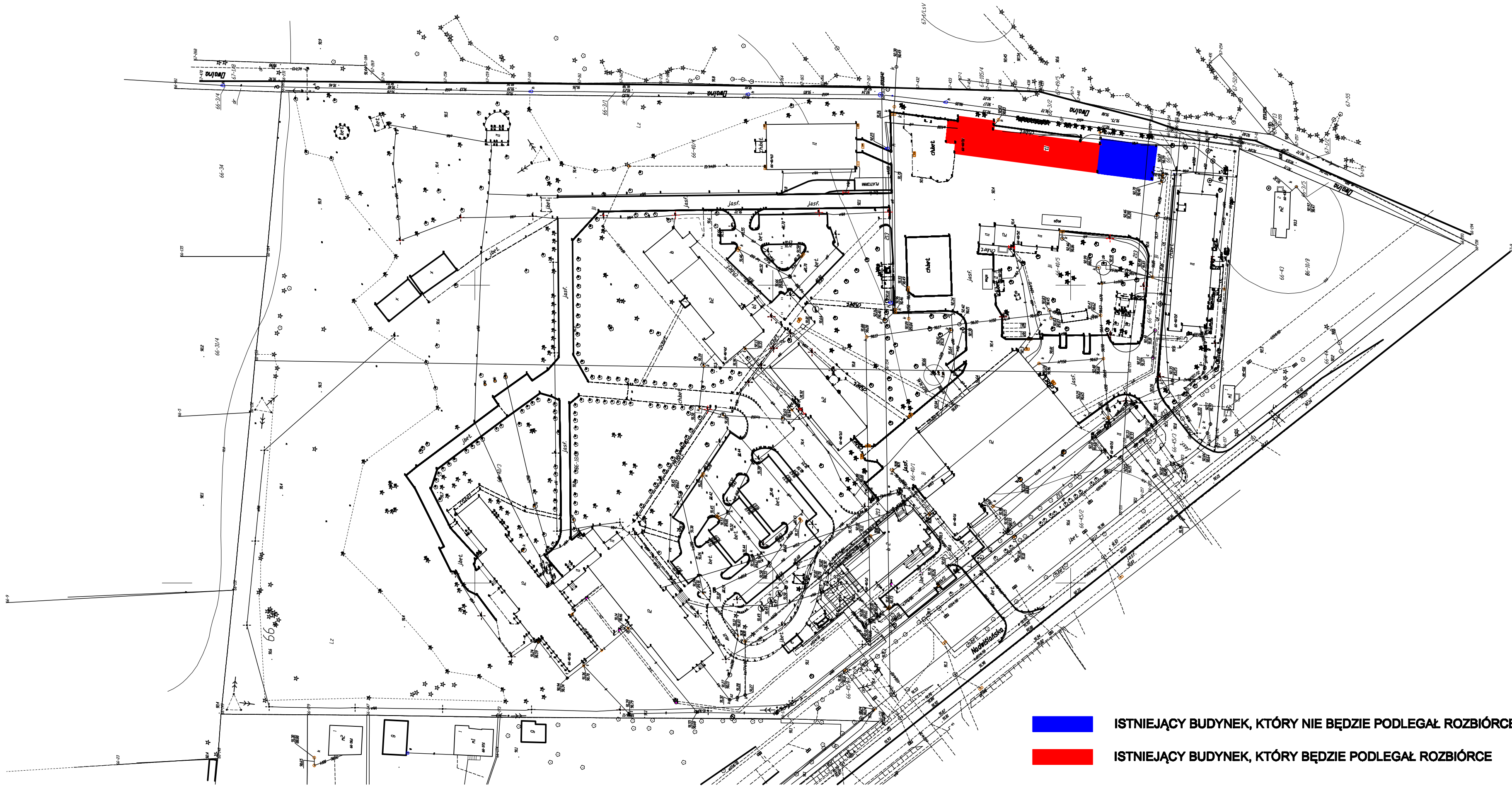
W części garażowo-gospodarczej ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane.

W części gospodarczej ściany zewnętrzne z blachy trapezowej na konstrukcji stalowej, wewnętrzne z blachy płaskiej.

1.6. Stolarka okienna i drzwiowa

W części garażowo-gospodarczej drzwi zewnętrzne oraz okna z profili PCV.

W części gospodarczej drzwi stalowe.



- ISTNIEJĄCY BUDYNEK, KTÓRY NIE BĘDZIE PODLEGAŁ ROZBIÓRCIE
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK, KTÓRY BĘDZIE PODLEGAŁ ROZBIÓRCIE

BOB
BIURO OBSŁUGI BUDOWY

MAREK FRELEK

WYKONAWCA

BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
Nadzór, Projektowanie, Kosztorysowanie
ul. Powstańców Warszawy 14
05-420 Józefów
NIP: 532 00 59 29
tel. 802 614 793

TEMAT

**INWENTARYZACJA
ARCHITEKTONICZNA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

BRANŻA

ARCHITEKTURA

ADRES

**DZ. NR EW. 40/5 OBR. 66
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW**

INWESTOR

**CENTRUM NAUKOWO BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW**

OPRACOWAŁ

inż. Dominik Frelek

OPRACOWAŁ

**mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85**

RYSUNEK

SYTUACJA

NR RYS.

1

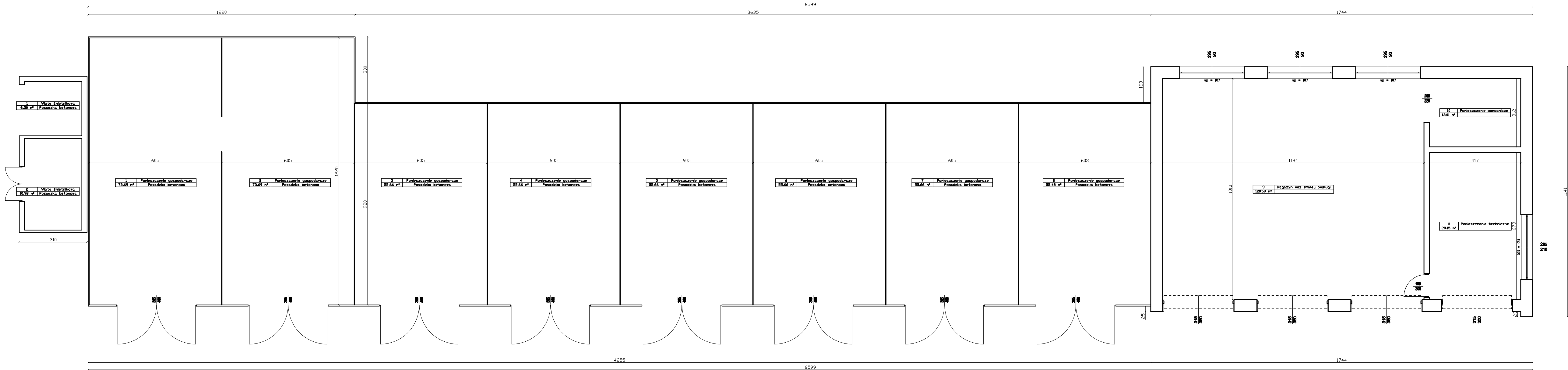
SKALA

1:1000

DATA

MARZEC 2017

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WŚLEKIE ZMIANY, POWIELANE, WYKORZYSTYWANE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !



BOB
BIURO OBSŁUGI BUDOWY

MAREK FRELEK

WYKONAWCA

BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
Nadzór, Projektowanie, Kosztorysowanie
ul. Powstańców Warszawy 14
05-420 Józefów
NIP: 532 00 59 29
tel. 602 614 793

TEMAT

INWENTARYZACJA
ARCHITEKTONICZNA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO

BRANŻA

ARCHITEKTURA

ADRES

DZ. NR EW. 40/5 OBR. 66
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

INWENTOR

CENTRUM NAUKOWO BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

OPRACOWAŁ

inż. Dominik Frelek

OPRACOWAŁ

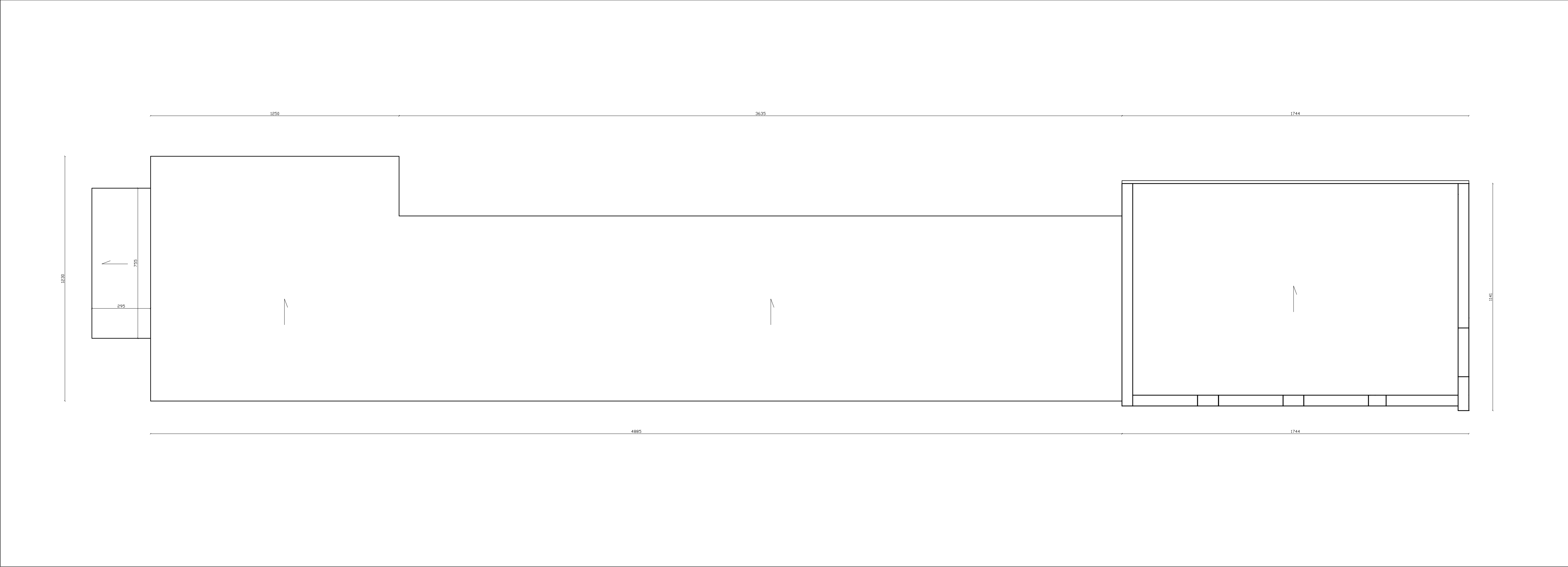
mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-528/85

RYSLINIAK

RZUT PRZYZIEMIA

NR RYS.	SKALA	DATA
2	1:100	MARZEC 2017

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !



BOB

BIURO OBSŁUGI BUDOWY

MAREK FRELEK

WYKONAWCA

BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
Nadzór, Projektowanie, Kosztorysowanie
ul. Powstańców Warszawy 14
05-420 Józefów
NIP: 532 00 59 29
tel. 602 614 793

TEMAT

INWENTARYZACJA
ARCHITEKTONICZNA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO

BRANŻA

ARCHITEKTURA

ADRES

DZ. NR EW. 40/5 OBR. 66
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

INWENTOR

CENTRUM NAUKOWO BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

OPRACOWAŁ

inż. Dominik Frelek

OPRACOWAŁ

mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85

RYSLINEK

RZUT DACHU

NR RYS.

3

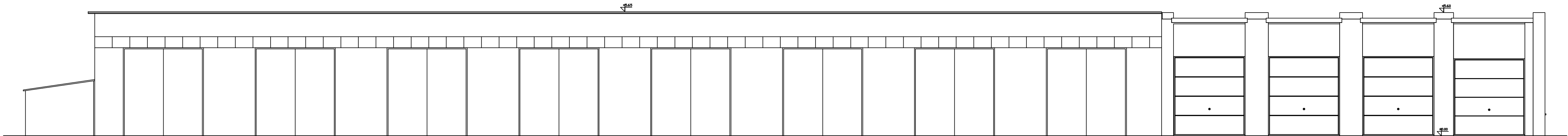
SKALA

1:100

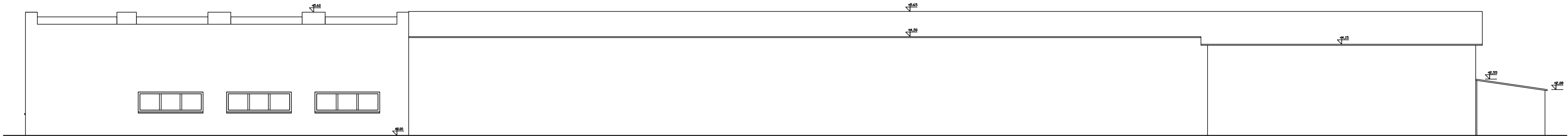
DATA

MARZEC 2017

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

BOB
BIURO OBSŁUGI BUDOWY

MAREK FRELEK

WYKONAWCA
BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
Nadzór, Projektowanie, Kosztorysowanie
ul. Powstańców Warszawy 14
05-420 Józefów
NIP: 532 00 59 29
tel. 602 614 793

TEMAT
INWENTARYZACJA
ARCHITEKTONICZNA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO

BRANŻA
ARCHITEKTURA

ADRES
DZ. NR EW. 40/5 OBR. 66
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

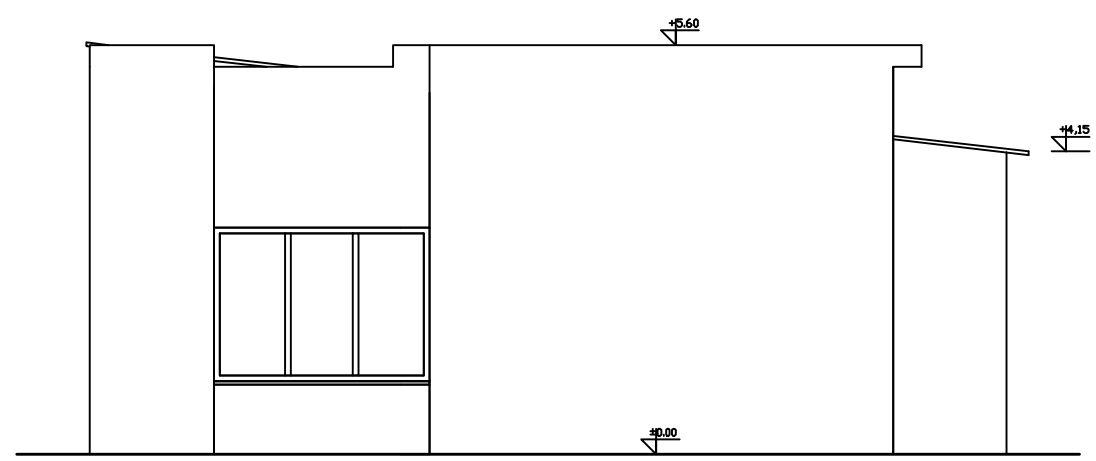
INWENTOR
CENTRUM NAUKOWO BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

OPRACOWAŁ
inż. Dominik Frelek
OPRACOWAŁ
mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85

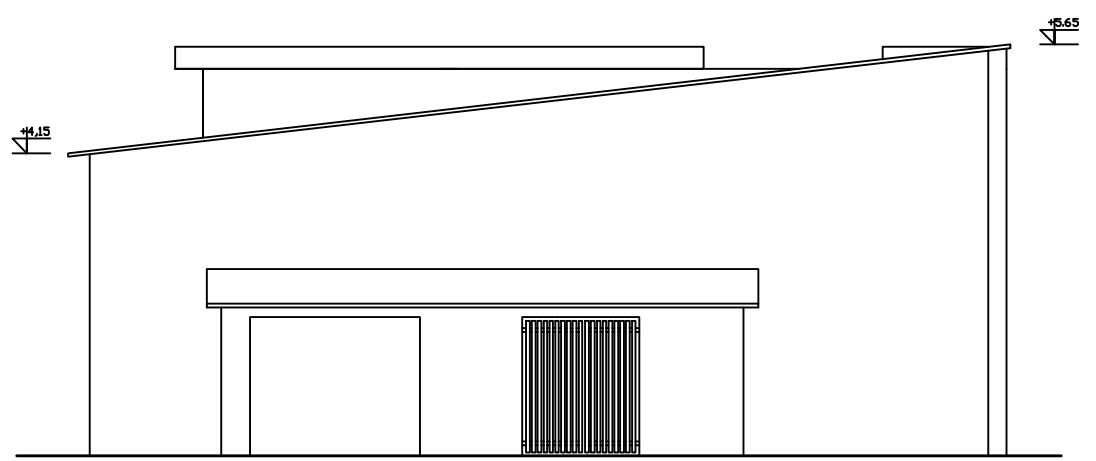
RYSLINIEK
WIDOK ELEWACJI ZACHODNIEJ I
WSCHODNIEJ

NR RYS.	SKALA	DATA
4	1:100	MARZEC 2017

PROJEKT CHRONIANY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

BOB

BIURO OBSŁUGI BUDOWY

MAREK FRELEK

WYKONAWCA

BOB Biuro Obsługi Budowy Marek Frelek
Nadzór, Projektowanie, Kosztorysowanie
ul. Powstańców Warszawy 14
05-420 Józefów
NIP: 532 00 59 29
tel. 602 614 793

TEMAT

INWENTARYZACJA
ARCHITEKTONICZNA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO

BRANŻA

ARCHITEKTURA

ADRES

DZ. NR EW. 40/5 OBR. 66
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

INWESTOR

CENTRUM NAUKOWO BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. NADWIŚLAŃSKA 213
05-420 JÓZEFÓW

OPRACOWAŁ

Inż. Dominik Frelek

OPRACOWAŁ

mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85

RYSUJEK

WIDOK ELEWACJI POŁUDNIOWEJ I
PÓŁNOCNEJ

NR RYS.

5

SKALA

1:100

DATA

MARZEC 2017

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !