



AC 063



Jednostka
Certyfikująca
tel: +48 22 769 33 47
fax: +48 22 769 32 72



AB 059
AB 060
AB 207
AB 1280

Zespół Laboratoriów
Technicznego Wyposażenia
Straży Pożarnej
i Technicznych
Zabezpieczeń
Przeciwpożarowych
tel: +48 22 769 33 15

Zespół Laboratoriów
Badań Chemicznych
i Pożarowych
tel: +48 22 769 32 52

Zespół Laboratoriów
Sygnalizacji Alarmu
Pożaru
i Automatyki Pożarniczej
tel: +48 22 769 32 24

Zespół Laboratoriów
Procesów Spalania
i Wybuchowości
tel: +48 22 769 32 18

Centrum Obsługi Klienta
tel: +48 22 789 11 11
fax: +48 22 769 32 71

Zakład Aprobat
Technicznych
tel: +48 22 769 33 80

**CENTRUM NAUKOWO - BADAWCZE
OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**
im. Józefa Tuliszkowskiego
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
**SCIENTIFIC AND RESEARCH CENTRE
FOR FIRE PROTECTION**
NATIONAL RESEARCH INSTITUTE



Józefów, dnia 4.02.2016 r.

TGZ/2374/01/ 3 / 940 /2016

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę Sali szkoleniowej usytuowanej w budynku C na terenie CNBOP-PIB w Józefowie na terenie CNBOP-PIB w Józefowie, ul. Nadwiślańska 213 – Etap I”, zn. TGZ/01/2016.

W związku z kolejnymi pytaniami do SIWZ na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164) wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1 : Prosimy o podanie parametrów technicznych materiałów pod posadzkę betonową w opisie projektu lub przekroju na rysunku.

Odpowiedź 1 : Warstwy materiałów zostały opisane w przedmiarze robót jak również w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013.

Pytanie 2 : Czy dopuszcza się zamianę płytek ściennych i podłogowych na większe lub o innych wymiarach, ale spełniające parametry techniczne ?

Odpowiedź 2 : Zamawiający nie wyklucza zmiany wymiarów płytek ściennych i podłogowych. Wielkość płytek zostanie ostatecznie ustalona na etapie uzgadniania z Zamawiającym wizualizacji.

Pytanie 3 : W przekroju D na rys. PB-I-06 podano że mają tam być płytki. Jeśli tak to na jakiej powierzchni ? Mamy na myśli podłogę na stropie.

Odpowiedź 3 : Zamawiający wyjaśnia, że w ramach Etapu I będącego przedmiotem niniejszego postępowania na podłodze na stropie nie będą układane płytki, i tym samym nie podlegają one wycenieniu.

Pytanie 4 : Dla drzwi zewnętrznych prosimy o podanie materiału na stolarkę.

Odpowiedź 4 : Zamawiający informuje, że drzwi zewnętrzne należy wycenić zgodnie z dokumentacją techniczną wraz samozamysłem.

Pytanie 5 : Prosimy o podanie materiału stolarki drzwiowej wewnętrznej.

Odpowiedź 5: Stolarka drzwiowa wewnętrzna została opisana w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013.

Pytanie 6 : Prosimy o ujednoznacznienie opisów i danych zawartych w zestawieniu oraz na rysunkach

- a). OW 01 – na rysunku 2 szt, w zestawieniu 4,
- b). DZ 03 - na rysunku drzwi lewe, w zestawieniu prawe,
- c). DW 05 - na rysunku 4 pary drzwi, w zestawieniu 1,
- d). DW 07 - na rysunku drzwi prawe, w zestawieniu lewe,

Odpowiedź 6 : Odpowiedzi na podniesione kwestie zostały udzielone w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013.

Pytanie 7 : Prosimy o podanie materiału pokrycia dachu – przedmiar wskazuje pokrycie blachą, projekt w przekroju zakłada papę. W przypadku papy prosimy o podanie parametrów technicznych.

Odpowiedź 7: Odpowiedzi na podniesione kwestie zostały udzielone w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013.

Pytanie 8 : Przedmiar obejmuje konstrukcję wyłącznie pod centralę KS-1 – wartość tonażu stali nie zgadza się z rysunkiem.

Odpowiedź 8 : Zamawiający podkreśla, że przedmiar jest elementem pomocniczym. Konstrukcję pod centralę należy wycenić na podstawie całej dokumentacji, w tym zamieszczonych rysunków.

Pytanie 9 : Ława fundamentowa nie jest ocieplona, czy należy przewidzieć jej ocieplenie ? Jeśli tak to prosimy o przekrój wraz z wykazem materiałów.

Odpowiedź 9 : Ławy fundamentowe należy ocieplić styropianem o grubości 10 cm, warstwy zostały opisane w przedmiarze robót budowlanych

Pytanie 10 : Zgodnie z dokumentacją płytki gresowe należy ułożyć na tarasie, ale czy również na schodach ? Jeżeli tak, to czy również na podstopnicach ?

Odpowiedź 10: Zamawiający wyjaśnia, że płytki gresowe należy ułożyć na schodach i na podstopnicach.

Pytanie 11 : Prosimy o przedstawienie rysunku inwentaryzacji budynku istniejącego.

Odpowiedź 11: Zamawiający załącza posiadaną inwentaryzację budynku C wraz z rzutami pozostałej części budynku C. Zamawiający informuje, że dopuszcza po wcześniejszym umówieniu dodatkową wizję lokalną obiektu.

Pytanie 12: Czy drzwi prowadzące do pomieszczeń 0/13, 0/14 i 0/15 są do wymiany ? jeżeli tak to prosimy o ich uwzględnienie w zestawieniu stolarki.

Odpowiedź 12: Zamawiający potwierdza że w/w drzwi są do wymiany. Zostało to uwzględnione w przedmiarze – poz. 107 i 108.

Pytanie 13: W przedmiarze instalacji audiowizualnej znajduje się dział dotyczący wykonania instalacji SAP. W materiałach dostępnych na stronie Zamawiającego nie

ma projektu instalacji SAP. Prosimy o informacje, czy system SAP należy wycenić. Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie projektu instalacji SAP.

Odpowiedź 13: Zamawiający potwierdza, że system SAP należy wycenić. Zamawiający nie posiada projektu instalacji SAP, natomiast podane w przedmiarze w części dotyczącej SAP ilości elementów, ilości i rodzaje robót, długości kabli oraz informacje o konieczności połączenia w oddalonym o ok. 150 m budynku K z istniejącym systemem, jak również możliwość dokonania wizji lokalnej są wg Zamawiającego wystarczające do prawidłowego sporządzenia oferty. System SAP przewidziano dla całego budynku (czujka w każdym pomieszczeniu) zarówno w części istniejącej, jak i rozbudowywanej. Po wykonaniu prac Wykonawca będzie zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą.

Pytanie 14: Czy roboty będą częściowo odbierane i czy będą częściowe płatności?

Odpowiedź 14: Odpowiedzi na podniesione kwestie zostały udzielone w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013 i w nowym wzorze umowy. Zamawiający potwierdza, że planuje się odbiór częściowy robót i oraz odpowiednio płatności częściowe.

Pytanie 15: Jakie są częściowe warunki płatności?

Odpowiedź 15: Odpowiedzi na podniesione kwestie zostały udzielone w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013 i w nowym wzorze umowy. Zamawiający potwierdza, że wzór umowy określa warunki płatności i oraz stanowi, że podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez strony.

Pytanie 16: Jaki jest termin płatności za częściowe fakturowanie?

Odpowiedź 16: Odpowiedzi na podniesione kwestie zostały udzielone w wyjaśnieniach Zamawiającego z dnia 1.02.br., zn. TGZ/2374/01/2/600/2013 i w nowym wzorze umowy. Zamawiający potwierdza, że wzór umowy określa termin płatności na 30 dni.

Pytanie 17: Skoro do oferty nie jest wymagane złożenie kosztorysu ofertowego, to żądanie złożenia do oferty Zestawienia materiałów jest bezzasadne. Prosimy o wycofanie tego żądania.

Odpowiedź 17: Zamawiający uznaje za zasadne złożenie kosztorysu ofertowego wraz ofertą, natomiast zgodnie z zasadami prawa zamówień publicznych nie może żądać jego złożenia w tym przypadku. Z tego też względu Zamawiający uznaje za zasadne załączenie do oferty wykazu materiałów przyjętych do wyceny, i dlatego zaproponował jako dodatkowy załącznik do oferty przykładowy układ graficzny wykazu materiałów.

Pytanie 18: Zamawiający określił wytyczne dotyczące ubezpieczenia przedmiotu zamówienia. W pkt. 2 ppkt a zakres ochrony obejmuje: *szkody wyrządzone przez osoby nie posiadające uprawnień*. Prosimy o wykreślenie tego zapisu z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 18: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie tego zapisu.

Pytanie 19: Zamawiający określił wytyczne dotyczące ubezpieczenia przedmiotu zamówienia. W pkt. 2 ppkt a zakres ochrony obejmuje: *szkody wynikłe z wykorzystywania środków wybuchowych, młotów pneumatycznych, kafarów*. Prosimy o wykreślenie tego zapisu z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 19: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie tego zapisu.

Pytanie 20: Ubezpieczenie – Klauzula ochronna w okresie konserwacji, wariant podstawowy. Jaki jest okres obowiązywania tej klauzuli ?

Odpowiedź 20: Zamawiający (zgodnie z zapisami klauzuli 003) przyjmuje okres obowiązywania klauzuli minimum 12 miesięcy.

Pytanie 21: Ubezpieczenie – Klauzula ochronna w okresie konserwacji, wariant rozszerzony. Jaki jest okres obowiązywania tej klauzuli ?

Odpowiedź 21: Zamawiający (zgodnie z zapisami klauzuli 004) przyjmuje okres obowiązywania klauzuli minimum 24 miesiące.

Pytanie 22: Ubezpieczenie – Klauzula ochrony dla kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy, oraz dla kosztów frachtu ekspresowego. Jaki jest sugerowany limit tej klauzuli ?

Odpowiedź 22: Zamawiający proponuje przyjęcie limitu minimum 300 000,- zł.

Pytanie 23: Ubezpieczenie – Klauzula ochrony dla kosztów frachtu lotniczego. Jaka jest zasadność frachtu lotniczego w tym zadaniu ?

Odpowiedź 23: Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z tej klauzuli, jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji zadania nie będzie do tej realizacji korzystał z frachtu lotniczego (np. w celu sprowadzenia określonych części z zagranicy).

Pytanie 24: Ubezpieczenie – Klauzula szkody seryjne. Z czego wynika ten zapis ?

Odpowiedź 24: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie tej klauzuli z warunków ubezpieczenia.

Pytanie 25: Ubezpieczenie – Klauzula postanowienia specjalne dotyczące podziemnych kabli, rurociągów oraz innych instalacji podziemnych. Z czego wynika ten zapis ?

Odpowiedź 25: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie tej klauzuli z warunków ubezpieczenia.

Pytanie 26: Ubezpieczenie – Klauzula postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciw opadom, powodzi i zalaniu. Z czego wynika ten zapis ?

Odpowiedź 26: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie tej klauzuli z warunków ubezpieczenia.

Pytanie 27: Ubezpieczenie – Klauzula kosztów dodatkowych. Prosimy określić oczekiwany zakres ochrony oraz sugerowany limit ?

Odpowiedź 27: Zamawiający wyjaśnia, że przez koszty dodatkowe rozumie:

- a) koszty dodatkowe składowania, utylizacji, zabezpieczenia przed szkodą, transportu;
 - b) koszty dodatkowe związane z zapobieżeniem zwiększeniu się szkody, w tym koszty akcji ratowniczej oraz poszukiwawczej, koszty poszukiwania wycieków wody, pary i gazu oraz koszty zabiegów odkażających;
 - c) koszty wynagrodzenia dla architektów, inspektorów, inżynierów konsultantów oraz pozostałe koszty ekspertów, które ubezpieczający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia przedmiotów uszkodzonych bądź utraconych;
 - d) dodatkowe koszty związane z odtworzeniem planów, rysunków lub innych dokumentów kontraktowych uszkodzonych, zniszczonych lub utraconych w wyniku zaistnienia zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia;
 - e) rzeczoznawców
- Zamawiający zaleca przyjęcie limitu minimum 1 000 000,- zł.

Pytanie 28: Ubezpieczenie – Klauzula likwidacji drobnych szkód. Jaki jest sugerowany limit ?

Odpowiedź 28: Zamawiający zaleca przyjęcie limitu minimum 10 000,- zł.

Pytanie 29: Ubezpieczenie – Klauzula przedłużenia okresu ubezpieczenia. Jaki jest okres przedłużenia ubezpieczenia ?

Odpowiedź 29: Zamawiający zaleca przyjęcie limitu 90 dni.

Pytanie 30: Ubezpieczenie – Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu. Jaki jest sugerowany limit ?

Odpowiedź 30: Zamawiający zaleca przyjęcie limitu 20 %.

Pytanie 31: Ubezpieczenie – pkt. 2 ppkt e jest zobowiązanie dokonania cesji zawartych polis opisanych wyżej na rzecz Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy. Co w przypadku gdy zdarzenie losowe spowoduje szkodę u Wykonawcy ? Dlaczego Zamawiający ma dostać odszkodowanie ?

Odpowiedź 31: Zamawiający wyjaśnia, że ubezpieczeni powinni być: Wykonawca /Zamawiający/Inwestor oraz wszyscy pozostali wykonawcy/podwykonawcy i wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację kontraktu stosownie do swoich praw i obowiązków związanych z udziałem w ubezpieczanym kontrakcie.

Pytanie 32: Ubezpieczenie – pkt.3 ppkt a: Zakres ochrony – wszystkie prace lub usługi jakie dany wykonawca będzie wykonywał ?

Odpowiedź 32: Zamawiający podtrzymuje ten zapis jako obowiązujący.

Pytanie 33: Ubezpieczenie – pkt. 3 ppkt.c: Umowa ubezpieczenia powinna być zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 30 dni po terminie zakończenia realizacji umowy i dodatkowo na czas trwania gwarancji (z możliwością wystawiania 12-miesięcznych polis). Czy Zamawiającemu ma być przedstawiona od razu polisa kilkuletnia ?

Odpowiedź 33: Zamawiający wyjaśnia, że konieczne są polisy na cały okres objęty umową, łącznie z okresem gwarancyjnym. Zamawiający nie oczekuje polisy kilkuletniej. Może to być polisa roczna z obowiązkiem przesłania nowej polisy przed końcem ochrony i potwierdzeniem jej opłacenia. Zakres nowej polisy nie powinien być gorszy od polisy wygasającej. Nowa polisa powinna być dostarczona minimum 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia polisy poprzedniej.

Pytanie 34: Ubezpieczenie – w projekcie umowy jest zapis: Umowy ubezpieczenia, o których mowa muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń. Czy mają być zniesione wszystkie franszyzy ?

Odpowiedź 34: Zamawiający dopuszcza franszyzy w wysokości do 1000,- zł.

Pytanie 35. Brakuje na rysunku np. przekroju B-B układu warstw ściany zewnętrznej z wypisanymi materiałami, grubościami i parametrami,

Odpowiedź 35: Projekt budowlany Etap I w pkt. 4 Elewacje określa: Cały budynek należy ocieplić styropianem min 12cm (Zamawiający podał 01.02.2016 r., aby przyjąć grubość 14cm, dopuścił też zastosowanie wełny mineralnej). Pozostałe informacje dot. termomodernizacji, warstw ściany również w tym punkcie projektu. W odniesieniu do materiału ścian np. w Tomie III Konstrukcje str. 3: 1.5 Ściany fundamentowe i 1.6 Ściany konstrukcyjne, słupy i nadproża.

Pytanie 36: W odpowiedziach jest informacja, iż płytki są do wysokości sufitu, czyli ok. 3,5m w przedmiarze do wysokości 2,2, a w opisie technicznym 2,0m, jaka jest wysokość płytek w pomieszczeniach gospodarczych i sanitariatach.

Odpowiedź 36 : Do wyceny należy przyjąć zgodnie z Projektem w pkt. 6 str. 14: w pomieszczeniach sanitarnych i gospodarczych do wysokości 2,0m. W toaletach Zamawiający zaleca, aby przyjąć ułożenie płytek na ścianach do wysokości sufitu. (wg projektu w pomieszczeniach sanitarnych zastosować typowe mineralne sufity podwieszane, więc płytki należy ułożyć do wysokości sufitu podwieszanego)

Ponadto Zamawiający informuję, że biorąc pod uwagę dużą liczbę wniesionych pytań przedłuża termin składania ofert do dnia 12.02 2016 r, godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodziowej – Państwowy Instytut Badawczy im. J. Tuliszkowskiego, ul.Nadwiślańska 213, Budynek B – Kancelaria Ogólna.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.02.2016 r. o godz. 11.00 w budynku B, Sala Konferencyjna, na terenie CNBOP-PIB.

DYREKTOR CNBOP-PIB

brg. dr inż. Bartosz Wróblewski